

ПРОТОКОЛ

отчетного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 8» в многоквартирных домах по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Бадаева, д.8, корп.1, корп.2 и корп.3; д.6, корп. 1; ул.Коллонтай, д.6, корп.2 проведенного в форме очно-заочного голосования с 30 марта по 28 апреля 2017.

г. Санкт-Петербург

«02» мая 2017 г.

Инициатор отчетного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 8» - правление ТСЖ.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

О проведении собрания все члены ТСЖ извещены надлежащим образом.

Очная часть собрания состоялась 30 марта 2017 г. в кинотеатре «Буревестник» по ул.

Подвойского, д.38.

Дата начала голосования «30» марта 2017 г.

Заочная часть собрания состоялась в период с 31 марта по 28 апреля 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов ТСЖ – 20.00 «28» апреля 2017 г.

Дата и место подсчета голосов – с 20.00 «29» апреля по 19.00 «02» мая 2017 г. в правлении ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 3, пом.6-н.

Место (адрес) передачи оформленных письменных решений членов ТСЖ – диспетчерская ТСЖ, находящаяся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 3, пом. 6-н.

Место (адрес) хранения протокола от 02 мая 2017 года и решений членов ТСЖ - помещение правления ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 3, пом. 6-н.

Общее количество голосов членов ТСЖ - **136 589,97** голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – 88 870,40 голосов, что составляет (**65,06 %**) от общего числа голосов членов ТСЖ в многоквартирных домах.

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня.

Повестка дня отчетного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 8»:

1. Утверждение отчета председателя правления об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2016 год и уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 8» на 2016 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева,8» за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года.

3. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева,8» на 2017 год и плановый период 2018 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей и взносов.

1. **По первому вопросу** повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 88870,40 голосов (65,06%). Итоги: «за» 77064,00 голосов (86,72%), «против» 2416,97 голосов (2,72%), «воздержались» 9389,43 голосов (10,57%).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить отчет председателя правления об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2016 год и уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 8» на 2016 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. **По второму вопросу** повестки дня члены ТСЖ:
ГОЛОСОВАЛИ 88870,40 голосов (65,06%). Итоги: «за» 75609,61 голосов (85,08%), «против» 2424,57 голосов (2,73%), «воздержались» 10836,22 голосов (12,19%).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 8» за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. **По третьему вопросу** повестки дня члены ТСЖ:
ГОЛОСОВАЛИ 88870,40 голосов (65,06%). Итоги: «за» 67554,74 голосов (76,01%), «против» 10983,70 голосов (12,36%), «воздержались» 10331,96 голосов (11,63%).



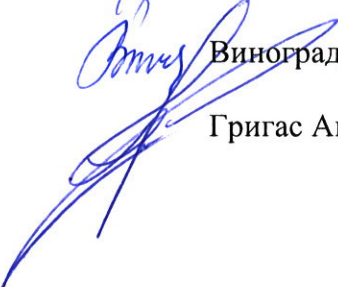
ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить финансово-хозяйственный план ТСЖ «Бадаева,8» на 2017 год и плановый период 2018 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, с установлением размеров обязательных платежей и взносов:

1.	<i>Содержание общего имущества</i>	<i>16,49 руб/кв.м</i>
2.	<i>Текущий ремонт общего имущества</i>	<i>6,21 руб/кв.м</i>
3.	<i>АСПЗ</i>	<i>0,45 руб/кв.м</i>
4.	<i>Управление многоквартирным домом</i>	<i>2,90 руб/кв.м</i>
5.	<i>Администраторы</i>	<i>5,46 руб/кв.м</i>
6.	<i>Обслуживание лифтов</i>	<i>3,15 руб/кв.м</i>
7.	<i>Кабельное телевидение</i>	<i>105 руб/квартиры</i>
8.	<i>Радио</i>	<i>72,33 руб/квартиры</i>

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Счетная комиссия

 Березина Нина Алексеевна
 Виноградова Любовь Федоровна
 Григас Андрей Константинович